

LAVORI DI MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA

n.	Descrizione	u.m.	quantità totale	costo unitario	costo totale
----	-------------	------	-----------------	----------------	--------------

1 Tinteggiatura

Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici

Aula 1 a 9
Bagno

TOTALE	mq	1,196,50			
	mq	1.196,50	7,56		9.045,54

2 Ponteggio

Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del P.I.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane

H:3,65 m

TOTALE	mq	856,55			
	mq	856,55	7,11		6.090,07

3 Picchettatura intonaco

Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

TOTALE	mq	20,00			
	mq	20,00	4,51		90,20

4 Ripristino intonaco

Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomitici con curva granulometrica da 0,1 ÷ 1 mm per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata.

TOTALE	mq	20,00			
	mq	20,00	21,20		424,00

5 Riparazioni Idrauliche

Riparazioni idrauliche bagni

TOTALE	n.	1,00			
	n.	1,00	100,00		100,00

6 Demolizione Piastrelle

Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di cm 2, nonché l'onere per il carico del Bagno

TOTALE	mq	8,00			
	mq	8,00	13,78		110,24

7 Rivestimento con Piastrelle

Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicata di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.

TOTALE	mq	8,00			
	mq	8,00	65,91		527,28

LAVORI DI MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA**8 Smontaggio e ricollocazione sanitari**

Adeguamento del punto di allaccio fognario ed idrico

TOTALE	n.	2,00		
	n.	2,00	250,00	500,00

9 Conferimento in discarica autorizzata

Conferimento

TOTALE	mc	0,70		
	mc	0,70	33,00	23,10

SOMMANO COMPLESSIVAMENTE PER LAVORI**EURO****16.910,43**

Il Progettista e Direttore dei Lavori
Geom. Giovanni Broccia